

С 01 июля 2016 года вступили в силу изменения в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007 года № 221-ФЗ в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров. Одним из главных изменений в Законе является обязательное членство кадастровых инженеров в соответствующих саморегулируемых организациях (СРО). Контроль за профессиональной деятельностью кадастрового инженера возложен на СРО, членом которой он является. Кадастровый инженер теперь должен иметь договор обязательного страхования гражданской ответственности. Таким образом, убытки, причиненные действиями (или бездействием) кадастрового инженера заказчику кадастровых работ или третьим лицам, подлежат возмещению по договору страхования.

Законом введены новые требования к профессиональной подготовке кадастровых инженеров. Помимо профессионального высшего образования и сдачи квалификационного экзамена потенциальному кадастровому инженеру потребуется наличие опыта работы в качестве помощника кадастрового инженера не менее двух лет. Также введена обязанность кадастрового инженера раз в три года проходить обучение по программе повышения квалификации. Принятые меры должны способствовать улучшению качества кадастровых работ и минимизации ошибок в сведениях государственного кадастра недвижимости, а также существенно повысить уровень защищенности прав собственников недвижимости.